

Glostrup Boligselskab
Afdeling 30 - Granskoven
Granskoven 171, 2600 Glostrup



Referat af bestyrelsesmøde Onsdag d.7.11.18. kl.17:00

Åbent hus: kl.19:00 – 19:30

Tilstede: Stine, Susan, Svend-Erik, Heidi og Jacob
Fraværende: Ingo

1. Godkendelse af dagsorden

2. Punkter fra Driftskontoret

- Aktivitetslisten
Gennemgang af aktiviteterne i afdelingen
 - ◆ *Parkeringspladser – intet nyt*
 - ◆ *Vores kloaker er ved at bliver undersøgt, som en del af forberedelserne til de nye tagrender.*
 - ◆ *Radonundersøgelsen, Jacob har rykket firmaet der udbyder undersøgelsen, som skulle have uddelt en varsling til de beboere, der skal have installeret en radonmåler. Der er ikke kommet en varsling ud, så bestyrelsen rykker for hurtig handling.*
 - ◆ *Ovenlysvinduer, der vil i uge 47 blive sendt en skrivelse ud, hvor man har sin sidste chance til at melde fejl på sine ovenlysvinduer.*
 - ◆ *Gavle, der skal snart findes 5 nye gavle, sm skal udskiftes næste år.*
 - ◆ *Lamper, Jacob har fundet den type lampe, som vi søger. Han undersøger prisen og vender tilbage.*
- Status badeværelser herunder møde m. rådgiver
SBS rådgivning var forbi og fremlægge det materiale, der skal ligge til grund for den tekniske genopretning af badeværelserne. Der var ting, som bestyrelsen specifikt havde ønsket, som ikke var med i fremlægningsen, så vi har bedt om et nyt møde med Jacob og Johnny samt SBS rådgivning, for at få klarlagt, hvad der skal høre under den tekniske genopretning.
- Status på legeplads og beplantning
Driften har lavet nogle økonomiske fejl, som gør vi ikke har råd til ny beplantning i år. Vi har givet udtryk for stor utilfredshed over

den manglende information omkring økonomien til beplantningen. Jacob har lovet at undersøge det nærmere

- Flisebelægning v. 119 – 139
I forbindelse med gennemgang af vores markvandingsnotat, har Heidi konstateret arbejde der ikke er udført korrekt. Jacob undersøger det nærmere samt hvor mange penge vi har på den konto, da vi ifølge notatet skal have udført en bedre og bredere flisebelægning inden årets udgang.

3. Punkter til Driftskontoret

4. Opfølgning af sager

- Monsungyngen
AP Leg vil udskifte håndtagene på gyngen hurtigst muligt.

5. Nyt fra formanden

6. Økonomistatus

7. SU

- Opsamling fra sidste møde
 - *Vi har talt om at lavet et stort blad for hele selskabet, hvor administrationen også har mulighed for at sende meddelelser ud til lejerne.*
 - *Min Energi er en side, hvor afdelingsbestyrelsen vil få mulighed for at se vores forbrug på vand og varme. Vi får snart adgang til det.*
 - *Der er ved at blive udarbejdet et ydelseskatalog, som alle bestyrelser skal drøfte d. 10. nov.*
- Fællesaktiviteter i Glostrup Boligselskab
 - *SU vil gerne have nedsat et udvalg, som har til opgave at finde ud af, hvad der skal ske med vores beboerhuse i Hvissinge.*
 -

8. Punkter til Hvissingenyt

9. Evt.