



LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32
Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup
tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab

Referat fra konstituerende afdelingsbestyrelsesmøde Afholdt tirsdag den 11. september 2018

Mødedeltagere:		Afbud	Ikke fremmødt
Bjarne Kusk	AB-medlem		
Martin Gjøøl	AB-medlem		
Carina Hedelund	AB-medlem		
Christian Moberg	AB-medlem		
Søren Heick	AB-medlem		
Louise Larsen	AB-Suppleant - 1	X	
Peter Skovgaard	AB-Suppleant - 2		
Dan Levin Hansen- GB	Driftsområde Hvissinge		Ikke indkaldt
Morten Jørgensen	GB		Ikke indkaldt

1. Godkendelse af dagsorden

Indstilling:

Bestyrelsen godkender dagsordenen

Beslutning:

Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af mødeleder og referent til dette møde

Indstilling:

AB vælger mødeleder og referent.

Beslutning:

Mødeleder: Martin Gjøøl

Referent: Søren Heick (pkt. 1-3), Carina Hedelund (øvrige pkt.)

3. Konstituering af bestyrelsen

Beslutning:

Formand:	Martin Gjøøl
Næstformand:	Søren Heick
Kasserer:	Christian Moberg
SU-repræsentant:	Søren Heick
Redaktionsudvalg	Hvissinge Nyt: Bjarne Kusk
Koordinator, festudvalg:	Martin Gjøøl og Carina Hedelund
Koordinator, velkomst til nye beboere og særlige jubilæer:	Christian Moberg
Facaderenovering:	Martin Gjøøl, Søren Heick og Peter Skovgaard

4. Driftssager

Der er udsendt revideret aktivitetsliste 12.6.2018

Der er modtaget opdateret markvandingsnotat 14.8.2018

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og markvandingsnotatet og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Bestyrelsen konstaterede, at der ikke er modtaget opdateret aktivitetsliste og markvandingsnotat inden mødets afholdelse. Bestyrelsen tilføjede særlige, nye og manglende aktiviteter:



- Lampe ved ny parkeringsplads blænder ind i nogle lejemaal til gene for beboerne
- Mulighed for gummibelægning eller lign. alternativer ved stor lejeplads undersøges
- Tilbud vedr. udskiftning til LED-belysning overalt i afdelingen er indhentet. Der søges om yderligere midler fra Grøn Fond
- Mulighed for skiltning og skrivelser til beboere vedr. affaldssortering og brug af molokker undersøges

5. Trapperum og træudbygninger

Der ønskes en status på arbejdet med renoveringssagen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning: Intet nyt siden afdelingsmødet g.d., hvor liste med spørgsmål blev noteret. Svar afventes.

6. Indbrud og manglende tryghed i området

6a. Formanden orienterer om seneste udvikling i sagen.

6b. Opdatering på driftssag, mere lys i afdelingen.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående og tager formandens orientering til efterretning.

Formanden oplyste, at der stadig ikke modtaget godkendelse til videoovervågning fra politiet.

Beslutning: Vi beder om en status i sagen.

7. Evaluering af Afdelingsmøde 2018

Der ønskes en diskussion om udfaldet af diverse emner til afdelingsmødet. Herunder forslag osv.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Emner fra afdelingsmødet fremgår af dette referat under pkt. 4 (driftssager).

Beslutning: Overordnet fandt bestyrelsen, at mødet var godt og forplejning inden mødet blev vel modtaget. Der er en positiv udvikling i antallet af fremmødte husstande.

8. OB, SU mm.

Formanden og SU repræsentanten orienterer om seneste OB og SU møde og øvrigt arbejde i diverse udvalg.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

CM oplyste, at der er møde i Ydelseskatalogudvalget den 25.9.2018.

Beslutning: Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

9. Fokuspunkter

Hvor langt er vi med hensyn til vores fokuspunkter?

- Facaderenoveringen
- Energibesparende tiltag
- Fællesarealerne gøres mere attraktive
- Lugtgener fra molokkerne
- Persondataloven
- Synlighed over hvad bestyrelsen arbejder med også for beboer uden Facebook
- Synlighed over arbejdet mellem afdelingsbestyrelsen, Organisationsbestyrelsen og Samarbejdsudvalget.
- Økonomi, for afdelingen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående og træffer de nødvendige beslutninger

Beslutning: Intet nyt siden afdelingsmødet g.d.



10. Økonomi

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.
Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Indstilling:

Bestyrelsen tager kasserens status til efterretning

Beslutning: Kassereren oplyste, at der afventes bilag fra sommerfesten, hvorfor status ikke var mulig.

11. Fest- og aktivitetsudvalg

11a. Der ønskes en status for arbejdet i udvalget.

11b. Der ønskes en evaluering af Sommerfest.

indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning: Sommerfesten forløb godt. Paraplyen var behjælpelig med personale, hvilket var en stor hjælp.

12. Redaktionsudvalg Hvissinge Nyt

Der ønskes en tilbagemelding fra udvalget.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

BK oplyser, at der er kommet ny redaktion.

Beslutning: Redaktionen kontaktes, da vores kontaktinformationer i nyeste udgave af Hvissinge Nyt mangler. Vi ønsker igen en 'kvitteringsmail', når input til Hvissinge Nyt fremsendes.

13. Årshjul

Er der nogen møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde?

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning: Bestyrelsen drøftede kort emnet.

14. Information:

Hvissingenyt – Det drøftes hvilke indlæg der skal fremsendes og hvem der skriver.

Facebook – orientering om aftenens møde

Andet

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen udpeger emner og skribent til HvissingeNyt og Facebook

Beslutning: Bestyrelsen fordelte opgaverne.

15. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt