

## Referat fra Brugerrådsmøde mandag den 6 februar 2017 på Køge Marina

Tilstede: Steen Holbek – Lars Bock – Arne Madsen – John Holm – Martin Toft – Jan Thorst – Søren Brask – Lotte Gilsaa – Kenneth Højlund.

Afbud: Per Hansen.

1. **Godkendelse af referat fra sidste møde.** Referatet godkendt. Kenneth gennemgik miniundersøgelsen omkring gæstebro på Køge Marina jfr. referatsbeslutning på sidste møde.
2. **Lotte Gilsaa** blev introduceret i Brugerrådet som repræsentant for Køge Søspejd.
3. **Valg af Formand/Næstformand:** Formand for Brugerrådet Steen Holbek oplyste, at han trak sig fra formandsposten, og gik helt ud af Brugerrådet. Næstformand Lars Bock ønskede at fortsætte som næstformand, men ikke på formandsposten. Et enigt Brugerråd bakkede op om Jan Thorst, som ønskede at stille op til formandsposten. Jan Thors er dermed formand for Brugerrådet frem til januar 2019.
4. **Nyt fra havnemesteren:** Kenneth oplyste, at slæbestedet for trailerbåde, udskiftes i uge 14. De eksisterende skæve gamle broer bliver erstattet af flydebroer. En ny badeflåde bliver udlagt i havnebadet i uge 19 (betalt af Køge Svømmeland). Køge Marina har ansøgt Kultur og Idrætsudvalget om tilskud til opførelse af 5 fiskeplatforme af ca. 1,5 meter i diameter, til opførelse på den sydlige mole (over mod Køge Jorddeponi). Udvalget har bevilget 103.000 kr. til dette projekt, som bliver udført i frost periode. Projektet udfærdiges i samarbejde med Køge Sportsfiskerforening. Bent Brøndsted går på pension med udgangen af mart måned i år. Der ansættes en ny havneassistent i maj/juni måned. Der var i forbindelse med højvandet den 4 januar 2017 mindre skader på Køge Marina. Skaderne begrænser sig til el-skader i forbindelse med kortslutninger i sejlerskurene på bro 8. Estimeret skadesbeløb er på ca. 25.000 kr., hvilket er meget tilfredsstillende – situationen taget i betragtning. Der tages indledende skridt til udlægning af en flydebro på bagsiden af bro 1. Broen forventes at koste ca. 1 million kroner, og vil blive til ca. 20 store bådpladser – med en mindste bredde på 4 meter. Et enigt Brugerråd Bakkede op om dette projekt, som også vil kunne give ekstra gæstepladser om sommeren, når mange af egne både var væk på sommerferie. Broen bliver finansieret via en leasing af flydebroer hos Kommuneleasing over ti år. Kenneth påbegynder myndighedsbehandlingen, samt udbud/lånesag/politisk behandling. Broen forventes at kunne opføres inden for ca. 1 år fra dags dato. Der var tvivl omkring myndighedsansvaret på de nye nordlige og sydlige arealer ved Køge Marina. Indtil videre har havnemesteren ikke

myndighed på disse områder, da de ikke er endeligt udmatrikuleret. Køge Kommune vil hurtigst muligt finde en løsning på dette spørgsmål.

5. **Tivoli/Kræmmermarked på området ved Køge Marina:** Kenneth oplyste, at der er givet tilladelse fra Teknik/Miljøforvaltningen til afholdelse af Tivoli/Kræmmermarked på arealet nord for marinaen. Dette arrangement vil blive afholdt i midten af juli fra den 13-16 juli 2017. Brugerrådet bortset fra Lotte Gilsaa, var enige i at beslutningen var forkert, i det man ikke mener at jorden er stærk nok til at blive benyttet til tivoli/kræmmermarked. Samtidig er der utilfredshed med, at Brugerrådet ikke bliver hørt, og beboere/erhvervsliv ikke bliver underrettet/får hørings mulighed imod dette projekt. Lotte Gilsaa mente, at man skulle give tivoli/kræmmermarkedet en chance, da det kunne bringe flere turister til området. Steen Holbek mente ikke det var tilladt at afvikle dette arrangement uden en godkendelse fra Køge Byråd jfr. Lokalplan 3-43. Han var sikker på at dette spørgsmål ikke var behandlet i Køge Byråd. Søren Brask ville undersøge dette forhold og vende tilbage med svar. Brugerrådet vil efter endt afvikling af Tivoli/Kræmmermarkedet, evaluere og notere sig hvorledes området ser ud.
6. **Økonomi:** Køge Marina kom ud af 2016 med et overskud på ca. 4000 kr. Resultatet er tilfredsstillende, da der er tale om et driftsbudget, som skal ligge tæt på 0. Budgettet for 2017 forløber indtil videre som forventet. Der er p.t. ca. 20 ledige små bådpladser, som forventes udlejet i løbet af foråret. Der er mere end 20 store både på venteliste, hvor af flere af disse allerede ligger i Køge Marina som gæstebåde.
7. **Årligt møde med bådejerne på Køge Marina:** Datoen er sat til mandag den 27. marts 2017 kl. 1900 i kantinen på rådhuset. Tema: Klimaforandringer og Køge Marinas fremtidige muligheder for at blive sikret mod oversvømmelser mv. Der kommer foredragsholdere fra henholdsvis Køge Kommune og firmaet Niras. Yderligere bliver der information om vores igangsættelse af projekt Vild Med Vand som bliver afholdt lørdag den 10. juni 2017 – i lighed med 72 andre havne over hele Danmark. Sidst men ikke mindst bliver der afsat tid til spørgsmål til Havnemesteren og Brugerrådet.
8. **Vild Med Vand:** Kenneth oplyste, at der var 18 personer fra marinaen forskellige klubber/foreninger, samt erhvervsliv – der havde tilmeldt sig denne havnedag med alle mulige forskellige events. Det primære arrangement er i lighed med sidste år, at alle interessenter åbner deres respektive klubber/erhverv mv. op for offentligheden. Hensigten er at få alle der går med en maritim drøm, til at komme forbi – og blive opslugt at dette fantastiske miljø. Vild Med Vand er støttet af Nordea Fonden med 8 millioner over tre år, og der bliver landsdækkende presseomtale fra alle de havne der indgår i samarbejdet. Vi får desuden 5.000 kr. til at dække udgifter i forbindelse med havnedagen. Yderligere har marinaen via driftskontoen bevilget 50.000 kr. til arrangementet. Et enigt Brugerråd bakker op om denne økonomiske "indsprøjtning" til

arrangementet, da alle klubber/foreninger mv., har interesse i at få flere medlemmer, samt turister på området.

9. **Evt.** Brugerrådet og havnemesteren takkede den afgående Formand Steen Holbek for hans indsats igennem de sidste 8 år.

Referent – Kenneth Højlund.