

Afdelingsbestyrelsen afd. 33 Birke/Bøgeskoven
Dagsorden møde tirsdag d. 2. december 2025 kl. 17.30 i bestyrelseslokalet

Indkaldte: Lene Hilden, Søren Granlund, Jannie Schaub, Laila Buhl Jensen, Michael Thing og Flemming Hein Andersen

Afbud:

Gæst: Ingen indbudt

Referent: Flemming.

1. Dagsorden.

2. Referat fra d. 4. november 2025.

3. Helhedsplanen.

- I november 2025 udsendte GB den længe savnede BYGGEAVIS 12, som indeholdt en status på renoveringen, genhusningen samt orientering om nogle praktiske gøremål ifm. dette.
- Torsdag den 27. november var der aftalt møde mellem medlemmer af afd.best. og de projektansvarlige medarbejdere fra GB for en rundgang i bebyggelsen for ved selvsyn at vurdere kvaliteten af arbejdet med de indflytningsklar meldte beboelser. Selve rundgangen måtte aflyses grundet det voldsomme regnvejr, men finder i stedet sted fredag den 5. december 2025. I stedet blev de generelle mangler – som bestyrelsen løbende har skrevet ned - gennemgået i tørvejr i bestyrelseslokalet.
- Der afholdes informationsmøde for afdelingens beboere torsdag den 4. december 2025 kl. 18.30-19.30 i Paraplyen. Orienteringsbrev skulle være omdelt, også til beboere, som er genhuset udenfor Birke-/Bøgeskoven.

4. Driften:

- **Orientering:** Bestyrelsen imødeser fortsat en plan for genetablering af afdelingens område/udearealer, så vi kommer tilbage til det niveau, vi havde inden Helhedsplanen gik i gang, og som i perioden med Helhedsplanen har betalt for.
- Beboerne i flere etaper er vendt tilbage fra genhusning, men der er fortsat en række mangler og fejl i boligerne, som der ikke er rettet op på.

-

5. Beboerhenvendelser:

-

6. Nyt fra GB:

- Der er afholdt samarbejdsrunde mandag den 17. november 2025 med deltagelse af Lene Hilden og Jannie Schaub.
- 1. december 2025 starter der en ny direktionssekretær hos GB i stedet for Annette Strate, som har valgt at gå på pension.
- Fra OB's bestyrelsesreferat oktober 2025 fremgår det, at GB's repræsentantskabsmøde afholdes lørdag den 6. juni 2026. Også formandsmøder og samarbejdsrunder er fastlagt.
- Det oplyses også, at DITBeboerblad ophører med omgående virkning, hvorfor der er udsendt en skrivelse til alle beboere om overgang til digital information

7. Afdeling 33:

- Vort "ordinære" afdelingsmøde blev afholdt den 29. oktober 2025 kl. 18.00 og referat herfra er omdelt til alle beboere.
- Det er fortsat uklart, hvad der kommer til at ske med Aktivitetshuset Paraplyen, når overgang til Lindeskoven pr. januar 2026 effektueres.
- Der er mulighed for at arrangere kurser for afdelingens beboere via Aktivitetspuljen for 2026, f.eks. førstehjælpskursus, fastelavnsfest, vinsmagning, legedage etc.

8. Eventuelt:

-

9. Næste møde:

- Tirsdag den 6. januar 2026.

Flemming Hein Andersen
28/11/2025